

Zápis
z 10. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Kvasice,
konaného dne 20.června 2024 v 17.00 – 18.20 hod.
v zasedací místnosti Obecního úřadu Kvasice

1.Zahájení


Starosta obce Ing. Dušan Odehnal zahájil a řídil celý průběh zasedání. Přivítal občany, členy zastupitelstva a konstatoval, že na jednání je přítomno 13 členů zastupitelstva. Omluveni jsou Bc.Filip Klement a Lubomír Musil.

Zápis z minulého jednání je přístupný k nahlédnutí v kanceláři starosty. Byl podepsán ověřovateli, nebyly proti němu podány námitky a považuje se tedy za platný.

P. starosta přečetl návrh programu veřejného zasedání:

1. Zahájení
2. Kontrola usnesení
3. Zpráva o činnosti Rady obce Kvasice
4. Závěrečný účet Obce Kvasice za rok 2023
5. Rozpočtové opatření Obce Kvasice č.7/2024
6. Odkup pozemku p.č.200/14 v k.ú.Kvasice
7. Směna pozemků p.č.947/17 za p.č.947/21 a 947/23 v k.ú.Kvasice
8. Aktualizace Strategického plánu obce Kvasice
9. Změna č.3 Územního plánu Kvasice
10. Diskuse
11. Usnesení
12. Závěr

a zeptal se, zda má někdo z členů ZO pozměňující návrh nebo by chtěl do programu dnešního zasedání něco doplnit.

Tomáš Kahaja navrhl doplnit do programu jako bod č.10 Odkup pozemku p.č.2971 v k.ú.Kvasice. Jedná se o pozemek v lokalitě Jámy vedle protipovodňového příkopu o výměře 1289 m² ve vlastnictví  který ho chce prodat. Čekat do září do dalšího veřejného zasedání by nebylo účelné, proto byl odkup navržen na doplnění do programu.

Členové zastupitelstva s návrhem na doplnění tohoto bodu souhlasili, proto p.starosta přečetl návrh usnesení:

Kdo je pro usnesení v tomto znění:

150/ ZO Kvasice schvaluje upravený program veřejného zasedání Zastupitelstva obce Kvasice, konaného dne 20.června 2024.

Hlasování: PRO – 13, proti – 0, zdržel se – 0

Návrh usnesení byl přijat.

Schválený program:

- 1. Zahájení**
- 2. Kontrola usnesení**
- 3. Zpráva o činnosti Rady obce Kvasice**
- 4. Závěrečný účet Obce Kvasice za rok 2023**
- 5. Rozpočtové opatření Obce Kvasice č.7/2024**
- 6. Odkup pozemku p.č.200/14 v k.ú.Kvasice**
- 7. Směna pozemků p.č.947/17 za p.č.947/21 a 947/23 v k.ú.Kvasice**
- 8. Aktualizace Strategického plánu obce Kvasice**
- 9. Změna č.3 Územního plánu Kvasice**
- 10. Odkup pozemku p.č.2971 v k.ú.Kvasice**
- 11. Diskuse**
- 12. Usnesení**
- 13. Závěr**

P. starosta navrhl ověřovatele zápisu Aleše Judase a Ing.Radka Smolinku.

Hlasování: PRO – 13, proti – 0, zdržel se – 0

P. starosta navrhl návrhovou komisi ve složení: Bc.Jana Klementová , Ing.Pavel Ševčík a Mgr.Jiří Machovský.

Hlasování: PRO – 13, proti – 0, zdržel se - 0

Návrhová komise mezi sebou určila předsedu Bc.Janu Klementovou.

Ověřovatelé zápisu: Aleš Judas, Ing.Radek Smolinka

Návrhová komise: Bc.Jana Klementová, Ing.Pavel Ševčík, Mgr.Jiří Machovský

Omluveni: Bc.Filip Klement, Lubomír Musil

Sepsáním zápisu byla pověřena Marie Horová.

2.Kontrola usnesení

P. místostarosta provedl kontrolu usnesení z minulého veřejného zasedání Zastupitelstva obce Kvasice, konaného dne 4.4.2024.

V 17.06 odešel z jednání František Špíšek, vrátil se v 17.08 hod.

Dotazy: nebyly.

3.Zpráva o činnosti Rady obce Kvasice

P. místostarosta přečetl Zprávu o činnosti Rady obce Kvasice. Rada obce se od posledního veřejného zasedání sešla 6x. Zpráva zahrnuje informaci z jednání rady obce od 27.3.2024 do 6.6.2024. Informace z jednání rady obce ze dne 20.6.2024 budou poskytnuty na příštím veřejném zasedání ZO Kvasice.

Dotazy:

Jana Koželová se zeptala na pronájem pozemku na výcvik psů. P. starosta odpověděl, že p. [REDACTED] tam bude mít cvičiště na výcvik psů plemena Hovawart, ale budou zde i vyhrazené hodiny, kdy bude cvičiště otevřené pro veřejnost. Jedná se o pozemek u pálenice, celé cvičiště bude oplocené.

Radek Kahaja se zeptal, proč nebyla povolena přípojka kanalizace pro p. [REDACTED]. P. starosta odpověděl, že přípojku povolenou měl, ale chtěl jinou variantu, při jejíž realizaci by se musela rozkopat cesta, proto se mu jeho požadavek neschválil.

Ing.Ševčík seznámil přítomné s rozpočtovým opatřením Obce Kvasice č.5 a č.6/2024.

Dotazy: nebyly.

P. starosta přečetl usnesení:

151/ ZO Kvasice bere na vědomí zprávu o činnosti Rady obce Kvasice.

4.Závěrečný účet Obce Kvasice za rok 2023

P. starosta poskytl stručné informace k závěrečnému účtu a k přezkoumání hospodaření za rok 2023 a předal slovo předsedovi finančního výboru Ing.Pavlovi Ševčíkovi.

Ing. Ševčík seznámil členy ZO s nejdůležitějšími informacemi k závěrečnému účtu za rok 2023 a k účetní závěrce za rok 2023.

Ing.Ševčík přečetl celou Zprávu o přezkoumání hospodaření obce Kvasice za rok 2023, kterou zpracovala auditorská firma Top Auditing z Brna. Dílčí přezkoumání proběhlo 18.11.2023, závěrečné 1.2.2024. Při kontrolovaném zjištění nebyly zjištěny žádné chyby a nedostatky.

Přílohu zprávy tvoří seznam všech dokladů a jiných materiálů, využitých při přezkoumání hospodaření: rozpočet, finanční vztahy k jiným rozpočtům, účetnictví a výkazy, dlouhodobý nehmotný a hmotný majetek, pohledávky a závazky, veřejné zakázky, zřizované organizace, smlouvy a ostatní, dále přehled právních předpisů, jejichž soulad s přezkoumávaných hospodařením auditor ověřil.

Dotazy: nebyly.

P. starosta přečetl návrh usnesení. O schválení účetní závěrky musí být hlasováno jmenovitě. Kdo je pro usnesení v tomto znění:

152/ ZO Kvasice schvaluje účetní závěrku Obce Kvasice za rok 2023 bez výhrad.

Hlasování: PRO – 12, proti – 0, zdržel se – 1

Návrh usnesení byl přijat.

Jmenovitě:

PRO: Ing.Petr Čabla, Aleš Judas, Tomáš Kahaja, Radek Kahaja, Bc. Jana Klementová, Jana Koželová, Tomáš Kolomazník, Mgr.Jiří Machovský, Ing.Dušan Odehnal, Ing.Radek Smolinka, Ing.Pavel Ševčík, František Špíšek.

PROTI: -

ZDRŽEL SE: Renáta Nelešovská

P. starosta přečetl návrh usnesení. Kdo je pro usnesení v tomto znění:

153/ ZO Kvasice schvaluje celoroční hospodaření Obce Kvasice a závěrečný účet Obce Kvasice za rok 2023, včetně Zprávy auditora o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2023, bez výhrad.

Hlasování: PRO – 12, proti – 1, zdržel se – 0

Návrh usnesení byl přijat.

5.Rozpočtové opatření Obce Kvasice č.7/2024

P. starosta seznámil členy rady s návrhem rozpočtového opatření Obce Kvasice č.7/2024. U příjmů se jedná o 735.500,- Kč daně za obec, 200.000,- Kč daň z hazardních her. Rezerva se navyšuje o 935.500,- Kč.

Dotazy: Ing.Ševčík upozornil na chybu v pomocné tabulce, ve které se rezerva navyšuje o 935.000,- Kč. Jedná se pouze o překlep, bude opraveno.

P. starosta přečetl návrh usnesení. Kdo je pro usnesení v tomto znění:

154/ ZO Kvasice schvaluje rozpočtové opatření Obce Kvasice č.7/2024.

Hlasování: PRO – 13, proti – 0 , zdržel se – 0

Návrh usnesení byl přijat.

6.Odkup pozemku p.č.200/14 v k.ú.Kvasice

P. starosta seznámil přítomné s návrhem na odkup pozemku p.č.200/14 o výměře 40 m² . Jedná se o pozemek u oploceného pozemku p.č.200/14. Cena za odkup je 150,- Kč/m² .

Dotazy: nebyly.

P. starosta přečetl návrh usnesení. Kdo je pro usnesení v tomto znění:

155/ ZO Kvasice schvaluje odkup pozemku p.č.200/14 v k.ú Kvasice o výměře 40 m², od [redacted] za cenu 150,- Kč/m² a ukládá starostovi obce uzavřít s [redacted] kupní smlouvu.

Hlasování: PRO – 13, proti – 0, zdržel se – 0

Návrh usnesení byl přijat.

7.Směna pozemků p.č.947/17 za p.č.947/21 a 947/23 v k.ú.Kvasice

P. starosta seznámil přítomné s návrhem na směnu pozemků před domem čp.175 v ulici Krajina. Směna se týká pozemku ve vlastnictví Obce Kvasice p.č.947/17 v k.ú.Kvasice, zahrada, o výměře 121 m² , který má být směněn za pozemky ve vlastnictví [redacted] – p.č.947/21 v k.ú.Kvasice, ostatní plocha, o výměře 57 m² a p.č.947/23 v k.ú.Kvasice, ostatní plocha, o výměře 35 m² . Záměr směny pozemků byl řádně zveřejněn dle zákona obcích.

Dotazy:

Aleš Judas se zeptal, jak to, že pozemky p. [redacted] nenašel v katastru nemovitostí. P. starosta odpověděl, že jde o pozemky, které byly vytvořené geometrickým plánem pro rozdělení pozemků, do katastru nemovitostí se dostanou až vkladem do KN, pokud bude směna schválena.

P. starosta přečetl návrh usnesení. Kdo je pro usnesení v tomto znění:

156/ ZO Kvasice schvaluje směnu pozemku p.č.947/17 v k.ú.Kvasice, zahrada, o výměře 121 m² , ve vlastnictví Obce Kvasice, za pozemky ve vlastnictví [redacted] p.č.947/21, ostatní plocha, o výměře 57 m² a p.č.947/23, ostatní plocha, o výměře 35 m² , oba v k.ú.Kvasice a ukládá starostovi obce uzavřít s [redacted] smlouvu o směně pozemků.

Hlasování: PRO – 12, proti – 0, zdržel se – 1

Návrh usnesení byl přijat.

8.Aktualizace Strategického plánu obce Kvasice

P. starosta uvedl, že vzhledem k tomu, že Obec Kvasice neustále připravuje nové plány a aktivity, je třeba aktualizovat Strategický plán obce Kvasice. Proto by na dnešním zasedání byla jmenována pracovní skupina pro aktualizaci strategického plánu, jedná se o zdlouhavý proces, proto nemá smysl na dnešním veřejném zasedání řešit, co se bude do nového plánu zařazovat, ale pouze se schválí pracovní skupina, která se této činnosti bude věnovat. Navrženi jsou Aleš Judas, Radek Kahaja, Ing.Petr Čabla, Mgr. Jiří Machovský a Tomáš Kahaja.

Dotazy:

P. Nelešovská se zeptala, proč v komisi chybí p.Smolinka, když na poradě starosty bylo domluvené, že v komisi bude. Bylo dohodnuto, že p.Smolinka bude šestým členem pracovní skupiny pro aktualizaci strategického plánu.

P. starosta přečetl návrh usnesení. Kdo je pro usnesení v tomto znění:

157/ ZO Kvasice schvaluje pracovní skupinu pro aktualizaci Strategického plánu obce Kvasice ve složení Aleš Judas, Radek Kahaja, Ing.Petr Čabla, Mgr. Jiří Machovský, Tomáš Kahaja a Ing.Radek Smolinka.

Hlasování: PRO – 13, proti – 0, zdržel se – 0

Návrh usnesení byl přijat.

9.Změna č.3 Územního plánu Kvasice

P. starosta uvedl, že územní plán obce je již neodpovídá současným požadavkům na výstavbu, má své limity, které je třeba změnit. Je třeba vybrat novou lokalitu pro kompostárnu, upřesnit limity pro výstavbu v lokalitě Jámy a řešit další požadavky. Proto se musí začít s přípravou změny č.3 územního plánu Kvasice a určit pracovní skupinu, která se přípravou změny č.3 bude zabývat.

Navrženi jsou Ing.Dušan Odehnal, Tomáš Kahaja, Tomáš Kolomazník, Bc.Jana Koželová a Bc.Filip Klement.

Dotazy: nebyly.

P. starosta přečetl návrh usnesení. Kdo je pro usnesení v tomto znění:

158/ ZO Kvasice schvaluje pracovní skupinu pro přípravu změny č.3 Územního plánu Kvasice ve složení Ing.Dušan Odehnal, Tomáš Kahaja, Tomáš Kolomazník, Bc. Jana Klementová a Bc.Filip Klement.

Hlasování: PRO – 13, proti – 0, zdržel se – 0

Návrh usnesení byl přijat.

10.Odkup pozemku p.č.2971 v k.ú.Kvasice

P. starosta seznámil přítomné s návrhem na odkup pozemku p.č.2971 o výměře 1289 m², který je ve vlastnictví [redacted]. Tento pozemek je pro Obec důležitý, vede vedle něj odvodňovací kanál. Z tohoto důvodu ZP Kvasicko vypovědělo p. [redacted] pachtovní smlouvu a proto se p. [redacted] rozhodl pozemek prodat. Zájemců o odkup je údajně víc, proto by bylo vhodné pozemek co nejdříve odkoupit. Pozemek je pro Obec vhodný k příjezdu, údržbě, opravám, př. i k výsadbě zeleně, stromů a keřů. S p. [redacted] proběhlo jednání a souhlasí s prodejem pozemku za 37,- Kč/m².

Dotazy: nebyly.

P. starosta přečetl návrh usnesení. Kdo je pro usnesení v tomto znění:

159/ ZO Kvasice schvaluje odkup pozemku p.č.2971 v k.ú.Kvasice, orná půda, o výměře 1289 m² od [redacted] za cenu 37,- Kč/m² a ukládá starostovi obce uzavřít s [redacted] kupní smlouvu.

Hlasování: PRO – 13, proti – 0, zdržel se – 0

Návrh usnesení byl přijat.

11.Diskuse

Předseda kontrolního výboru p.František Špíšek přečetl Zápis o výsledku kontroly kontrolního výboru ZO Kvasice ze dne 5.6.2024. Předmětem kontroly byla kontrola vybraných usnesení Zastupitelstva obce Kvasice a Rady obce Kvasice za období od 27.3.2024 do 5.6.2024 a dalších záležitostí, týkajících se obce Kvasice. Zjištění kontroly: kontrolní výboru konstatuje, že usnesení rady i zastupitelstva obce jsou průběžně plněna.

V 17.55 odešel z jednání p.Judas, přišel v 17.57 hod.

Dotazy: nebyly.

Mgr.Látal Ph.D. uvedl, že od září bude v ZŠ Kvasice působit psycholožka, proto bude ZŠ Kvasice žádat o navýšení rozpočtu na její plat, bude to cca 30.000,-Kč/měsíc. Od 1.1.2025 by měl tytu služby hradit stát, ale zatím to není schválené. P.Koželová se zeptala, o koho jde, p.ředitel odpověděl, že se jedná o psycholožku s roční praxí, která dosud dělá na půl úvazku v pedagogicko-psychologické poradně a na půl úvazku v jiné škole. Od září bude na půl úvazku v ZŠ Kvasice. Ing.Čabla se zeptal, jak a v kterou dobu bude na škole fungovat. P. ředitel odpověděl, že zatím je domluvené, že bude ve škole dva dny v týdnu a po zbytek doby bude na telefonu. Podrobnosti se budou teprve řešit.

P. Judas se zeptal ředitelky MŠ Kvasice, jak se zvládl zápis do mateřské školy. Údajně jsou problémy v MŠ Nová Dědina a děti z Nové Dědiny mají jít do školy do Kvasic. Doufá, že nebyly upřednostněny děti z Nové Dědiny před dětmi z Kvasic.

P.ředitelka objasnila situaci v MŠ Nová Dědina, skutečně přijde do Kvasic 5 dětí z Nové Dědiny, jedná se o předškoláky, ale není to na úkor kvasických dětí. Všechny děti z Kvasic byly přijaty a proto p.ředitelka vyšla vstříc požadavkům rodičů z Nové Dědiny. V obci Karolín se bude opravovat školka, proto bude MŠ Karolín částečně fungovat v Lubné a částečně v Nové Dědině, učitelka z MŠ Karolín bude na Nové Dědině na částečný úvazek, aby školka mohla fungovat, jelikož odešla ředitelka i asistentka. Ale v žádném případě situace v MŠ na Nové Dědině neovlivní fungování MŠ Kvasice.

P.Judas se zeptal, jaký je klíč k odměňování sportovců. Velký úspěch dosáhlo FC Kvasice, jehož A mužstvo postoupilo do divize. P. místostarosta odpověděl, že odměňování by mohlo probíhat buď ke konci roku nebo na začátku nového roku, ale musí se připravit pravidla, kdo a jak bude ohodnocen. Ocenění fotbalistů bude projednáno v předsedou FC Kvasice Bc.Klementem.

P.Judas navrhl, aby bylo na obecních stránkách zveřejněno, jak se volilo v Kvasicích, včetně volební účasti. P. starosta odpověděl, že se na stránkách zveřejnění odkaz na výsledky voleb v obci Kvasice.

P.Judas uvedl, že v Kvasických novinách je informace o dárcích krve, dříve bývali oceněni na veřejném zasedání, proč už to teď není? P. starosta odpověděl, že dárci bývají oceněni i nyní, ale je to formou návštěvy u starosty, proto se už nezvou na veřejné zasedání.

P.Judas se zeptal na kroužky, které jsou uvedeny v Kvasických novinách. Údajně chtěla p.Hlavinková informace o kroužcích pro děti, ale v novinách vyšly informace i o kroužcích pro dospělé. Kdyby to věděl, tak poskytne informace o cvičení pro dospělé v T.J. Sokol Kvasice. P. starosta odpověděl, ať se v této věci obrátí na redaktorku Kvasických novin p.Hlavinkovou.

Mgr.Látal Ph.D. se zeptal, zda může informace o kroužcích v novinách poskytnout rodičům dětí. Jedná se veřejné noviny, takže samozřejmě lze, odpověděl p.starosta.

Mgr.Látal Ph.D. poskytl informaci o zápisu do 1.třídy, přijato je 23 dětí, bude jedna první třída.

P.Judas se zeptal, jak funguje kotel na peletky v ZŠ Kvasice, ohřívá se v něm i teplá voda? P.ředitel odpověděl, že ano, voda se zde ohřívá. P. starosta doplnil, že by bylo zajímavé se jít na kotel podívat v rámci exkurze.

P.Nelešovská upozornila na zimní fotografii na titulní straně webových stránek obce Kvasice. Bude vyměněno.

Ing.Smolinka se zeptal, zda má obec informace i o dárcích krve z jiných nemocnic, než z Kroměříže. P.starosta odpověděl, že má informaci i o dárcích krve ze Zlínské nemocnice.

Ing.Čabla odešel v 18.16 hod. , vrátil se v 18.18 hod.

12.Usnesení

Bc.Jana Klementová přečetla přehled všech usnesení, přijatých na dnešním veřejném zasedání ZO Kvasice.

13.Závěr

P. starosta poděkoval členům zastupitelstva i občanům za účast na veřejném zasedání, popřál všem hezké léto a zasedání v 18.20 hod. ukončil.

Zapsala: Marie Horová

Zápis vyhotoven: 25.6.2024

Starosta obce:

Ing.Dušan Odehnal

Ověřovatelé zápisu:

Aleš Judas

Ing.Radek Smolinka