



# SDĚLENÍ

**(dle zák. č. 106/1999Sb., v platném znění)**

Na základě Vaší žádosti ze dne 13.2.2026, kde nás žádáte v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, o poskytnutí informací týkajících se projektu „Přístaviště Kvasice“ (včetně souvisejících investic do infrastruktury, cyklostezek a technického zázemí).

Konkrétně žádám o zodpovězení následujících bodů:

1. Finanční plnění: Žádám o doložení veškerých finančních nákladů, které obec Kvasice vynaložila z vlastního rozpočtu v letech 2018—2026 v souvislosti s přípravou, projektovou dokumentací, inženýrskou činností nebo výkupem pozemků pro projekt přístaviště,
2. Smluvní vztahy: Poskytnutí seznamu všech smluv (případně odkazů na ně v Registru smluv), které obec uzavřela s třetími stranami (projektanti, poradenské firmy, Ředitelství vodních cest ČR) ve věci tohoto projektu.
3. Aktuální stav realizace: Sdělení aktuálního harmonogramu prací a informací, v jaké fázi se projekt nachází (územní rozhodnutí, stavební povolení, výběr zhotovitele stavby).
4. Dotace: Informaci, zda obec Kvasice čerpala nebo schválila čerpání jakýchkoliv dotací (státních či evropských) na tento projekt, v jaké výši a za jakým účelem byly tyto prostředky profinancovány.
5. Role obce v zakázce N006/24/V00035311: Vyjasnění vztahu obce k veřejné zakázce Přístaviště Kvasice - správce stavby (č. VVZ Z2025-033631) a informací, zda obec nese část nákladů na toto zadávací řízení.
6. Vypořádání pozemků: Žádám o sdělení seznamu všech parcelních čísel dotčených plánovanou stavbou a informací o aktuálním stavu jejich majetkoprávního vypořádání. Žádám o vysvětlení, proč nebyly dosud dokončeny odkupy a převody projednávané na zasedáních zastupitelstva, a zda u těchto pozemků existují právní překážky bránící zahájení realizace.

*K výše uvedenému uvádíme:*

*Ad1) Žádné nejsou*

*Ad2) Obec Kvasice uzavřela smlouvu o realizaci stavby č. 14/2025, č. SML-2025-220*

*Ad3) Vše je v kompetenci Ředitelství vodních cest ČR. Obec Kvasice nemá k dispozici územní rozhodnutí, stavební povolení, výběr zhotovitele stavby.*

*Ad4) Nečerpala*

*Ad5) Vše je v kompetenci Ředitelství vodních cest ČR. Obec Kvasice nenesení náklady na toto zadávací řízení.*

## *Ad6) Seznam pozemků, na kterých bude stavba provedena:*

### *Dle informací, které máme k dispozici bude stavba provedena na pozemcích:*

- *parc.č. 3128, 2920/3, st. 979/1, 2983, 2984, 170/2 v k.ú. Kvasice*

Dále žádáte o vysvětlení dle příloh č. 1 a č. 2:

Příloha č.1:

Specifikace důvodů žádosti a podezření na nehospodárné nakládání s prostředky

Jako žadatel doplňuji svou žádost o následující skutečnosti a vyžaduji vyjádření k jejich souladu s právním řádem:

Moje výhrada k nerealizovaným slibům: O přístavišti se mluví roky, ale na břehu stále nic nestojí. Podle oficiálního registru Ředitelství vodních cest ČR se projekt „Přístaviště Kvasice“ neustále odkládá. Vyvolává to ve mně i v ostatních občanech dojem, že jde jen o „papírovou válku“ nebo čerpání peněz na studie bez výsledku. Žádám o vysvětlení tohoto postupu v souladu s § 2 odst. 4 zákona č. 500/2004 Sb. (správní řád), ohledně ochrany mé dobré víry a legitimního očekávání.

Moje výhrada k vysokým nákladům na papírování: V Registru smluv jsem dohledal zakázky na projektové dokumentace a inženýrskou činnost v řádech milionů korun. Žádám o doložení, jak tyto výdaje na dosud nerealizovanou „neviditelnou práci“ splňují povinnost obce nakládat s majetkem hospodárně a účelně dle § 38 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích. Mám důvodné podezření na neefektivní nakládání s obecními i státními penězi.

Moje výhrada k problémům s pozemky a přírodou: Projekt zjevně naráží na odpor kvůli zásahům do břehů Moravy a složitým výkupům pozemků, což proces prodražuje. Žádám o informaci, zda obec vypracovala analýzu rizik předtím, než začala investovat do projektů, aby nedocházelo k maření veřejných prostředků na záměry, které jsou fakticky nerealizovatelné (v souladu s odpovědností dle § 220 trestního zákoníku).

Můj popis aktuálního stavu (2026): Přestože Povodí Moravy stále uvádí Kvasice v plánech, fyzicky zde pro mě jako občana žádný přístav není. Žádám proto o jasné doložení, zda jsou veškeré dosavadní investice kryty reálným plánem výstavby, nebo zda jde o nevratně ztracené investice do dokumentace, která nebude využita.

Příloha č. 2:

Specifikace dotčených pozemků a zjištěných administrativních průtahů

Jako žadatel žádám o konkrétní vyjádření k aktuálnímu stavu majetkoprávních vztahů a povolovacích procesů u následujících klíčových parcel v k.ú. Kvasice (678180), které jsou přímo spojeny s projektem přístaviště:

p.č. 2923:

Jedná se o klíčovou parcelu na pravém břehu řeky Moravy. Dle mých zjištění byla tato parcela předmětem diskusí ohledně geometrických plánů a převodů mezi obcí Kvasice a Povodím Moravy, s.p. Žádám o sdělení aktuálního stavu tohoto převodu.

p.č. 2913/2 a 2913/4:

Pozemky v bezprostřední blízkosti břehu, které byly v zápisech zastupitelstva označeny k prodeji nebo převodu. Žádám o informaci, zda již byly tyto transakce dokončeny.

p.č. 1921:

Menší pozemek (121 m<sup>2</sup>), jehož odkoupení obcí bylo schváleno za účelem rozvoje infrastruktury přístaviště. Žádám o doložení, zda je tento pozemek již ve vlastnictví obce.

p.č. 1926/2:

Pozemek zmíněný v zápisech z roku 2025 v souvislosti se „záměrem prodeje“. Žádám o vysvětlení, jak tento záměr souvisí s realizací přístaviště a v jaké fázi se nachází.

Moje námitka k administrativní nečinnosti:

Vycházím ze Zázpisu z 5. veřejného zasedání zastupitelstva obce Kvasice (červen 2023), kde zástupci obce přiznali nulový posun v procesu EIA (posouzení vlivu na životní prostředí) a nedořešená jednání ohledně oplocení a přístupu k břehu.

Vzhledem k tomu, že od tohoto přiznání uplynula dlouhá doba a v Registru smluv se nadále objevují výdaje na projektovou činnost, žádám o doložení, jaké konkrétní kroky byly v procesu EIA a ve vypořádání přístupových cest učiněny k dnešnímu dni (únor 2026).

Příloha č. 2:

NÁZEV ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

Přístaviště Kvasice — správce stavby

Zadavatel

Ředitelství vodních cest ČR

Systémové číslo NEN

N006/24/V00035311

AKTUÁLNÍ STAV ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ  
Zadáno

DĚLENÍ NA ČÁSTI  
Ne

Evidenční číslo zakázky ve VVZ  
Z2025-033631

ID ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ NA PROFILU ZADAVATELE  
P24V00035311

Režim veřejné zakázky  
Nadlimitní veřejná zakázka  
DRUH ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ  
Otevřené řízení

SPECIFIKACE ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ  
Otevřené řízení

Typ  
Veřejná zakázka na služby

DATUM UVEŘEJNĚNÍ NA PROFILU  
22. 08. 2025, 15:28

A dále byl doložen anonymizovaný zápis ze zasedání zastupitelstva obce Kvasice ze dne 22. června 2023.

*K výše uvedeným přílohám uvádíme, že Vaše domněnky jsou zcela mylné a smyšlené, blíže uvádíme níže:*

*Ad příloha č. 1)*

*Vše je v kompetenci Ředitelství vodních cest ČR. Obec Kvasice dosud nevynaložila žádné náklady.*

*Ad příloha č. 2)*

*- Pozemek parc. č. 2923 = není předmětem přístaviště Kvasice. Převádí se část pozemku parc.č. 2923, tj. parc.č. 2923/2 v k.ú. Kvasice.*

*- Pozemky parc. č. 2913/2 a parc.č. 2913/4 = nejsou předmětem přístaviště Kvasice. Pozemky nejsou v majetku obce Kvasice.*

*- Pozemek parc. č. 1921 = není předmětem přístaviště Kvasice. Pozemek je ve vlastnictví obce Kvasice.*

*- Pozemek parc. č. 1926/2 = není předmětem přístaviště Kvasice. Pozemek není v majetku obce Kvasice.*

*Proces EIA je v kompetenci Ředitelství vodních cest ČR a příslušných správních orgánů*

Ing. Dušan Odehnal  
starosta Obce Kvasice